

# Verkot vesillä Kalasatamassa

SUOMEN ÄLYKKÄIMMÄKSI KAUPUNGINOSAKSI TÄHTÄÄVÄSSÄ KALASATAMASSA RAOTETAAN VERHOA TULEVAISUUDEN ASUMISEEN. MIRKA SAARHOLMAN, MAX TAKALAN JA TOPI-POJAN PERHEESSÄ VOI OPTIMOIDA SAUNAILLAN AJANKOHDAN VILKAISEMALLA SÄHKÖPÖRSSIN HINTOJA PUHELIMEN RUUDULTA TAI NAPSAUTTAA SILITYSRAUDAN POIS PÄÄLTÄ BUSSIMATKALLA.

Johanna Lassy-Mäntyvaara Kuvat Anssi Kienanen

## Energiapihi perhe seuraa uunia ja saunaa

Helsingin Energian kalasatamalaisille räätälöimässä kodin etäohjauspalvelu Himassa sähkö voi sammuttaa tai kytkeä päälle puhelimen ruudulta. Palvelu on viime keväänä Kalasataman Fiskariin muuttaneen Mirka Saarholman ja Max Takalan perheen suosikkeja.

"Käytän palvelua esimerkiksi silloin, kun bussissa tulee mieleen, jäiköhän silitysrauta päälle", Saarholma havainnollistaa.

Erillisellä applikaatiolla voi tarkistaa myös ostamansa pörssisähkön hinnan reaaliajassa. Saunailta saattaa siirtyä, jos sähkön hinta on huipussaan.

Omaa sähkönkulutusta voi palvelun kautta verrata keskiarvoon. Saarholman ja Takalan perheessä sähköä kuluu kuukaudessa 140–150 kilowattituntia, mikä on noin puolet kolmiossa asuvan kolmihenken suomalaisperheen keskimääräisestä kulutuksesta. Mahdollisuus energiankulutuksen seuraamiseen innostaa optimointiin.

"Kun uuni lämmitetään, sitä käytetään moneen eri asiaan. Valoja pidetään vain huoneissa, joissa oleskellaan. Mikään laite ei ole turhaan päällä", Saarholma kertoo.



## Kaikki eivät tarvitse isoa olohuonetta

Saarholma-Takalan perheen kotitalossa asukkaiden käytössä on saunojen, pesutuvan ja kuivaushuoneen lisäksi kaksi isoa oleskeluhuonetta merinäkömillä. Toisen yhteistilan varustuksiin kuuluvat iso terassi ja ulkotakka.

"Asukkaat voivat käyttää tiloja esimerkiksi perhejuhliin. Kaikkien ei tarvitse omistaa avaraa olohuonetta", Mirka Saarholma sanoo.

Osassa Kalasataman taloista yhteistilat on otettu käyttöön pilatestuntien tai perhekerhon pitämiseen. Vastikään valmistuneessa senioritalossa on vierashuoneita asukkaiden luona kyläileville sukulaisille.

## 1 h

Yksi Kalasataman visioista on lisätä asukkaiden päivän tunti omaa aikaa sujuvan liikenteen ja älykkäiden palveluiden avulla. Alueelle on suunnitteilla taloja, joissa asukkaat voivat ulkoistaa arjen askareet palveluyrityksille.

## Roska-autoa ei kaipaa kukaan

Maansiirtoautot, kuorma-autot ja työkonet ovat tuttu näky Kalasatamassa, jossa rakennustyöt jatkuvat vielä pitkään.

"Roska-autoja täällä ei kuitenkaan näe. Jätteet imetään putkea pitkin keräysasemalle, jolloin välttyään turhalta ajoilta ja meteliltä. Eikä pihoihlla ole roskapönttöjä", Max Takala kiittää.

Innovatiivisesta jätesysteemistä vastaa Kalasataman Imu, joka näkyy pihoihlla värikoodein merkittyinä keräyspisteinä. Sekajäte, biojäte, paperi ja kartonki imetään kuljetusputkeen, joka kiertää katuverkoston alla ja kuljettaa jätteet Kalasataman keskusasemalle. Sieltä jäte ajetaan poltettavaksi tai muuhun jatkokäyttöön.



## Raksaelämä yhdistää lapsiperheet

Työmaan keskellä eläminen kuuluu jokaisen kalasatamalaisen arkeen. Ensimmäiset asukkaat muuttivat alueelle 2012, rakentaminen jatkuu vuoteen 2030.

Toinen yhdistävä tekijä ovat lapset.

"Perheet haluavat viettää aikaa yhdessä, mistä kertoo esimerkiksi asukkaiden organisoima, viikoittain kokoontuva perhekerho", Mirka Saarholma kertoo.

Keväällä alueen päiväkotijärjestö kalasatamalaisille yhteiset kevätjuhlat ja SRV tarjosi kahvit konttikahvilassa.

Vuoden ja kolmen kuukauden ikäistä Topi Saarholmaa kiinnostaa kuitenkin eniten rakentaminen.

"Topi on innoissaan työkonesta, ja niitähän täällä riittää. Kotimme rajautuu viiteen työmaahan. Pojasta tulee varmaankin rakennusmestari tai yhdyskuntasuunnittelija." \*

## ÄLYKÄS JA ESIMERKILLINEN KALASATAMA

Kalasatama sijaitsee Helsingin Sörnäistenniemellä, Itäväylän tuntumassa, 175 hehtaarin suuruisella ranta-alueella. Alueella toiminut Sörnäisten satama siirtyi Vuosaareen vuonna 2008.

Kalasatamassa asui vuoden 2015 alussa noin 1 500 asukasta. 2030-luvun alkupuolelle mennessä asuntoja rakennetaan 20 000 kaupunkilaiselle.

Helsinki aloitti syksyllä 2013 Fiksu Kalasatama -hankkeen, jonka tavoitteena on tehdä Kalasatamasta älykkään kaupunkirakentamisen mallialue, jonka palveluita kehitetään yhdessä yritysten ja asukkaiden kanssa.